

# MØDEREFERAT

## Generalforsamling 2025



Emne:	Generalforsamling i Samråd for Grindsted & Uggerhalne	2025
Sted:	Kultur- og Borgerhuset HAMMER BAKKER, Grindsted	
Dato:	Tirsdag den 27. maj 2025	Tidsrum: 19 – 21
Deltagere:	Samrådets bestyrelse: Bendt Grønberg, Ellen Høgh, Hanne Thomsen, Jens Jørn Pedersen, Leif Köhne, Ole Schwarz, Villy Aagaard Nielsen, Poul Dahl & Lasse Breddam, Carsten Christensen og Marie Louise Geneser samt projektgruppemedlemmer og gæster i alt 80 deltagere.	
Indkalder:	Ole Schwarz	Referent: Poul Dahl
Referat til:	Samrådets bestyrelse. Sættes på Hammernyt.dk og på FB. Poul fotograferer og sender artikel til Vodskov Avis	

### Dagsorden:

- A. Valg af ordstyrer og dirigent
- B. Formandens beretning (Ole Schwarz)
- C. Udvalgenes beretning
  - Cykelsti (Bendt Grønberg)
  - Byudvikling (Lasse Breddam og Ole Schwarz )
  - PR (Ole Schwarz)
  - Ungeudvalg (Ole Schwarz)
  - Skoleudvalg (Ellen Høgh)
  - Kunst & Kultur (Villy Aagaard Nielsen)
  - Mål og Vision (Ole Schwarz)
  - Lokalhistorie (Poul Dahl)
  - Hjemmeside (Poul Dahl)
  - Vandtårnet (Ole Schwarz)
  - Landsbyklyngen og Kulturklyngen (Per Kristensen)
- D. Kassereren fremlægger det reviderede regnskab (Jens Jørn Pedersen)
- E. Behandling af indkomne forslag
- F. Valg af halvdelen af bestyrelsesposter og 1 suppleant  
Bendt Grønberg, Ellen Høgh og Poul Dahl er på valg og villig til genvalg.  
Suppleant: Hanne Thomsen er villig til genvalg
- G. Valg af revisor: Lasse Breddam er villig til genvalg
- H. Eventuelt:

### Referat fra Generalforsamlingen

Generalforsamlingen blev kl. 18 indledt med spising, hvortil 80 havde tilmeldt sig. Under spisningen fik familien Bundgaard på Jens Nørgaardsvej 4 i Grindsted Årets Pris 2024 for Smukt Byggeri. Ole Schwarz overrakte Nicolai Köhnes smukke plakette til Carina og Karsten og lykønskede dem med den velgennemførte renovering af både hus og have. Et velproportioneret eksteriør, som er en pryd for byen.



*Ole overrækker prisen for et skønt byggeri*

# MØDEREFERAT

## Generalforsamling 2025

Kl. 18.40 fortalte Rasmus Haugaard fra firmaet Vendia om planerne for byggeriet på Hammertoften. Forsamlingen fik en grundig gennemgang af processen, som forventes afsluttet ultimo september med Byrådets endelige godkendelse. Herefter kan Nordjyllands Historiske Museum gennemføre arkæologiske undersøgelser. Foråret 2026 forventes byggeriet igangsat og alle 51 huse vil sammen med Himmerlands 8 boliger blive opført. Alle udlejningsboliger i forskellig størrelse i tæt/lavt byggeri. Efter en grundig gennemgang af processen og mange afklarende spørgsmål var der applaus til Rasmus for hans gennemgang.



*Rasmus Haugaard præsenterer projekt Hammertoften*

*Rasmus Haugaards PowerPoint vedhæftes referatet og lægges på hjemmesiden sammen med referatet.*

Kl. 19 bød Samrådets formand, Ole Schwarz velkommen til selve generalforsamlingen.

### Ad A. Valg af ordstyrer og dirigent

Lasse Breddam blev valgt. Lasse konstaterede herefter, at generalforsamlingen er rettidigt indkaldt.

Poul Dahl blev valgt til referent.

### Ad B. Formandens beretning

Ole Schwarz fremhævede, at Samrådet overordnet arbejder på at gøre vore to byer til et endnu bedre sted at bo. Men også at få udvidet antal boliger, så vi kan sikre elever til skolen og de andre institutioner og at foreningslivet kan blomstre.

Dernæst understregede Ole bl.a., at Samrådet er en **paraplyorganisation** for det lokale foreningsliv. **Formålet er bl.a. at**

- være talerør for lokalområdet i forhold til kommunen
- varetage dialog med øvrige Samråd i kommunen
- koordinere og udvikle vores lokalområde i samarbejde med foreninger og institutioner.

**Bestyrelsens opgave** er primært at planlægge, koordinere, beslutte og skabe dialog med foreninger, institutioner og borgere i Grindsted og Uggerhalne **om opgaver, der trænger sig på**. Dialogen er gennem årene sket bl.a. via Borgermøder, Visionsmøder og Dialogmøder med foreninger og institutioner, via Hammernyt.dk, FaceBook og artikler i lokalpressen. Alt med det formål at udvikle byerne.

Ole pegede på, at der generelt er et fornuftigt **samarbejde med Aalborg Kommune**. Samarbejdet med **de 6 Samråd, der står bag Landsbyklyngen Rundt om Hammer Bakker** er ikke uden problemer. Blandt andet har Vodskov Samråd meldt sig ud.

Ole fremhævede afslutningsvist, at Samrådets forskellige kompetencer er en styrke for arbejdet. Borgerforeningen, Menighedsrådet, GIF og Skolebestyrelsen er repræsenteret i bestyrelse. FDF er aktiv i en af vore projektgrupper. Den brede repræsentation er en betydelig styrke i Samrådets arbejde.

Ole præciserede, at det er i udvalgene, det store arbejde ligger. **Ole takkede alle frivillige**, der udfører et stort arbejde i Samrådets bestyrelse, udvalg og projektgrupper.

# MØDEREFERAT

## Generalforsamling 2025



*Et udsnit af deltagerne ved Samrådets generalforsamling i Kultur- og Borgerhuset.*

### Ad C. Udvalgenes beretning

Samrådet har nedsat en række ad hoc projekt- og arbejdsgrupper.

#### Cykelstiuvalg ved Bendt Grønberg

**Bendt Grønberg** er projektleder i udvalget, der blev dannet i 2008, hvor Lasse Breddam, Leif Köhne, Peter Jungersen, Villy Aagaard Nielsen, Ole Peter Jakobsen og Poul Dahl, er medlemmer.

Bendt indledte med at omtale, at der nu bliver etableret at 2-1 vej i Grindsted. Der bliver holdt borgermøde den 3. juni, hvor repræsentanter fra Aalborg Kommune, By og Land deltager. Baggrunden er som ved etableringen af 2-1 vejen i Uggerhalne, at øge cyklisternes tryghed i trafikken, få nedsat bilernes hastighed og dermed mindsket støjniveauet.

Endvidere omtalte Bendt, at Cykelstiuvalget arbejder at få etableret 2-1 vej mellem Grindsted og Sulsted. Minimum til Hammer Kirke. Samt at få forbedret oversigtsforholdene ved rundkørsel Vodskov Nord. Specielt hvor cyklister skal krydse rundkørslen på stedet, hvor bilister fra Vodskov kører mod Langholt. I samarbejde med Vejdirektoratet, der ejer arealerne, håber vi at komme i mål med denne opgave.

By- og Land har gennemføre nogle **sikkerhedsmæssige** foranstaltninger ved Grindsted Skole (hastighed og parkering), samt en **fodgængerovergang** ved børnehaven Mellergaard.



*Bendt Grønberg taler om cykelsti og 2-1 vej.*

#### Byudvikling ved Ole Schwarz og Lasse Breddam

**Ole Schwarz** er projektleder; Jon Kjeldgaard, Leif Köhne og Lasse Breddam er projektdeltagere.

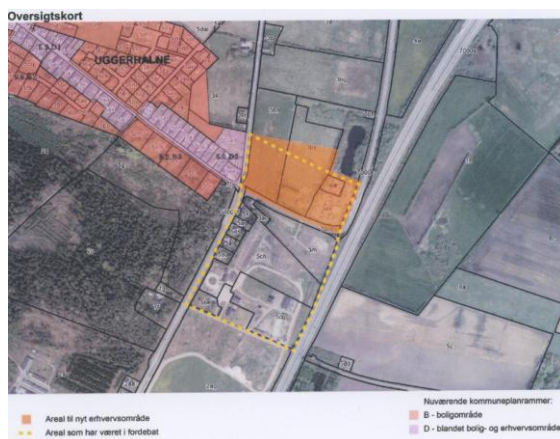
**Arbejdsopgaver:** at synliggøre Grindsted og Uggerhalne over for beboerne og omverden og medvirke til at udvikle vore byer, herunder være med til at sikre en nødvendig udvidelse af boligantallet. Men også at sikre at udvalgte områder i byerne vedligeholdes med græsklipning etc. Det sidste tager Det Grønne Hold sig af.

**Ole Schwarz omtalte** at Holdet har fordelt renholdsopgaverne mellem sig, der stort set alle foregår i forårs- og sommermånederne. Bl.a. varetages vedligeholdelse af **Mosen og Værestedet** af Ole Peter. Andre områder, som holdet vedligeholder, er **Gadekæret** og området ved **Byportene og Trekanten** i Kinnerup. Gadekæret er en ny opgave, som vi har overtaget fra Aalborg Kommune, der ikke har ressourcer til at vedligeholde.

En deltager gjorde opmærksom på, at stien (ved gadekæret) mod Kornelparken er grøn af alger. Vi prøver at sætte Aalborg Kommunes bypedeller på opgaven. Gadekæret er grønt af alger, Samrådet er kommet med forskellige forslag til at afhjælpe problemet, Aalborg Kommune ønsker ikke gøre noget ved sagen.

I forbindelse med **Udstykningsplanerne for Hammertoften** omtalte Lasse Breddam, at Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljøder har indgivet en [indsigelse til kommuneplanen](#) for Hammertoften. Ifølge indsigelsen har Aalborg Kommune ikke i tilstrækkelig grad redegjort for reduktion af det bevaringsværdige landskab og større sammenhængende landskab med boligbyggeriet. Samrådet har protesteret mod denne indsigelse og givet et høringssvar til kommuneplanen. Vi håber ikke, at Styrelsens indsigelse får opsættende virkning. *Høringssvaret vedhæftes referatet og lægges på hjemmesiden sammen med referatet.*

Lasse omtalte **udstykningsplanerne for området ved Kinnerup** ved den nedrevne gård "Ny Kinnerup" og det tidligere "Kinnerup Hesteartikler". Lasse oplyste, at Aalborg Kommune efter en overstået forbedret nu er kommet med en opsamling på forbedringen for det nye erhvervsområde. Resultatet er at området, der nu arbejdes med, er minimeret til ca. 4 ha. Området ligger nord for Grindstedvej og bliver en udvidelse af det område, som Kinnerup Autokommission er placeret på. Det bliver som udgangspunkt erhverv i miljøklasse 2-3 og kan anvendes til håndværkserhverv og butikker til større pladskrævende varegrupper. Kinnerup Autokommissions bilsalg er omfattet heraf. Kommuneplan og lokalplan kommer senere. Ejeren af området på den sydlige side af Grindstedvej har oplyst, at han p.t. forbereder og klargør arealet, men har endnu ikke fastlagte planer for realiseringen af byggeprojekt her.



*Den gule markering omfatter det nye erhvervsområde.*

### Købmandsgården i Grindsted ved Lasse Breddam

Lasse er projektleder, herudover er Jan Christensen, Søren Christensen, Thomas Clayton og Poul Dahl medlemmer. Den gamle købmandsgård er i forfald, hvad skal der ske med bygningen? Gruppen er nedsat for i samarbejde med Aalborg Kommune at finde en løsning.

AK finder ikke umiddelbart, at nedrivning af bygningen er relevant. Der arbejdes derfor på en løsning, hvor bygningen renoveres og omdannes til Hærvejsherberg. Det vil betyde, at der skal søges fondsmidler til at overtage og renovere bygningen. Herberget forventes at bidrage til den årlige driftsomkostning. Men yderligere betalte aktiviteter skal findes for at sikre, at driften samlet kan "hænge sammen". Ejeren af den ældre del af bygningsmassen, der skal renoveres, er villig til at sælge.



*Den Gamle Købmandsgaard 1948-1952.*



*Lasse orienterer om projekt "Den Gamle Købmandsgaard"*

# MØDEREFERAT

## Generalforsamling 2025

### Aktivitetsplads ved skolen

Afslutningsvis omtalte Lasse situationen med den nuværende børnelegeplads bag Grindsted Skole, hvor der gennem en længere periode har været taget mange initiativer for at opnå støtte til en gennemgribende fornyelse af den eksisterende og meget nedslidte legeplads.

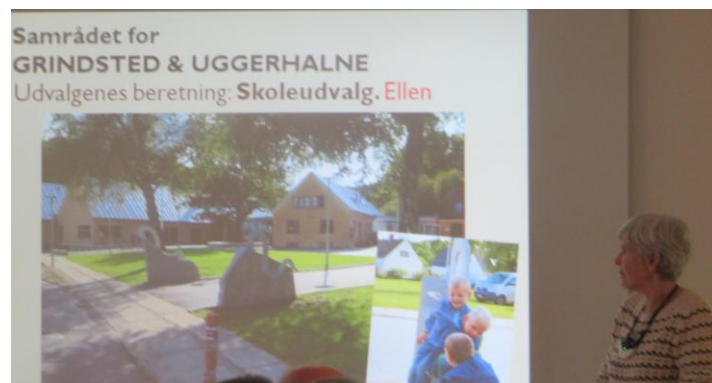
Til trods for legepladsbehov og gode hensigter er tiltagene ikke lykkedes, hvorfor Samrådet har etableret en projektgruppe, der i et samarbejde med Sundheds- og Kulturforvaltningen vil arbejde på, at der etableres en sammenhængende aktivitetsplads for såvel lokalområdet som hærvejsturister.

Projektgruppens deltagere: Ellen Høgh, Louise Møller, Carsten Christensen, Hanne Thomsen, Ole Schwarz og Lasse. Som første fase i projektet er det aftalt, at der med baggrund i drøftelser i projektgruppen og med konsulentbistand udarbejdes et forslag til projektbeskrivelse, som skal danne grundlaget for tilskudsønderinger fra såvel fonde som Aalborg Kommune.

### Ungeudvalg ved Ole Schwarz

**Ole Schwarz** er projektleder. Morten Mølgaard er medlem. Der arbejdes ihærdigt på at skaffe nye. Udvalget er etableret for at skabe aktiviteter, som ligger uden for det, de etablerede foreninger gennemfører. Samarbejde med Skole, Ungdomsklub, FDF og GIF er vigtig! Udvalget arbejder på at give skaterbanen en overhaling.

Ole oplyste, at **PR-gruppen** er nedlagt.



*Ellen Høgh orienterede om Skoleudvalgets arbejde.*

### Skoleudvalg ved Ellen Høgh

Består af Ellen Høgh og Hanne Thomsen.

Den primære opgave er at sikre en god dialog mellem skolen og lokalsamfundet, så alle er velinformeret om de aktiviteter, der foregår i og uden for skolen – skolen er et yderst vigtigt omdrejningspunkt for vore to byer.

Der holdes et årligt møde med skolebestyrelsen.

Der mangler dagplejere. Forældrene er tilbudt plads i ny institution i Vodskov. En yderst beklagelig udvikling, for vi ønsker at børnene bliver i lokalområdet.

Aalborg Kommune har på budgettet for 2026 afsat finansiering til 8 vuggestuepladser. Men skolen har oprindeligt blot ønsket 4.

Vi samarbejder med skolebestyrelsen om at søge finansiering til renovering/ fornyelse af legepladsen ved skolen, hvilket omfatter både kommunale midler og fondsmidler. For at få fondsmidler, skal det være **byens legeplads**. Endelig afklaring på fornyelsen er endnu ikke kommet.

Der arbejdes på at skaffe finansiering til et legehus på børnehaven Mellergaard.

# MØDEREFERAT

## Generalforsamling 2025



Villy Aagaard Nielsen fra Kunst og Kultur.

### Kunst & Kultur ved Villy Aagaard Nielsen

**Ole Schwarz** er projektleder, hvor Birthe Søborg, Ellen Høgh, Helle Bergen Nielsen, Helle Nielsen og Villy Aagaard Nielsen er medlemmer.

Arbejdsopgaver er at lave kunst- og kulturaktiviteter - etablere kunst, gennemføre foredrag, musik mm.

Villy omtalte de arrangementer, der har været gennemført i 2024:

Marts: **De Galvaniserede Leopard** i Kultur- og Borgerhuset - 120 deltagere

April: **Bamsefest** i Kultur- og Borgerhuset – 90 deltagere

August: Sommerfest, **Vinsmagning** i Kultur- og Borgerhuset.

September: **Den flyvende kuffert** ved Gadekæret. Mange børnefamilier

Oktober: **Ølfest** i Kultur- og Borgerhuset blev aflyst.

December: **Nissehuer på HammerHattene** ved Trekanten i Uggerhalne/Kinnerup.

I 2025 er følgende gennemført og planlagt:

Februar: **De Galvaniserede Leopard** i Kultur- og Borgerhuset

April: **Advokatens Jazzband** i Kultur- og Borgerhuset

August: Sommerfest i uge 34, **foredrag**

September: 13/9 **Underholdning** ved Gadekæret

November: 7/11 **Muleskinnere** i Kultur- og Borgerhuset

December: 6/12 **Nissehuer på HammerHattene** ved Trekanten i Uggerhalne/Kinnerup.



Frokostjazz med Advokatens New Orleans Jazz Band.

### Lokalhistorie ved Poul Dahl

Består af Poul Dahl, Bendt Grønborg og Ole Peter Jakobsen. Formålet med arbejdet er, gennem interview og indsamling af materia-

# MØDEREFERAT

## Generalforsamling 2025



le, at beskrive Grindsted, Uggerhalne, Kinnerup og omegns historie. Der er udgivet i alt 21 lokalhistoriske artikler på hjemmesiden. Siden sidste generalforsamling er følgende artikler lagt på hjemmesiden: "Mine erindringer fra Villa Verna", "Skøde på et sted i Grindsted", "Telefoncentralen i Grindsted".

### Hjemmeside

**Poul Dahl** gav en kort status for Samrådets hjemmeside - **hammernyt.dk** – der har godt 200 faste abonnenter. Nyheder lægges også på FaceBook-gruppen "9310 Grindsted, Uggerhalne og Hammer Bakker".

### Vandtårnet

**Ole Schwarz** oplyste, at Vandtårnet i Vodskov nu har finansieringen på plads. Projektet er overtaget af AK og arbejdet med indretningen pågår. Foreningen bag skal sørge for driften. Entre bliver 20,- kr.



*Ole Schwarz orienterede om Vandtårnets indretning.*

### Landsbyklyngen – Rundt om Hammer Bakker:

Lasse Breddam, der har været klyngens formand siden starten, er gået ud af arbejdet. Samrådets nye repræsentant er Per Kristensen. Per er ny formand i det han omtalte som en "hvilede dialogforening". Vodskov Samråd har meldt sig ud. I samarbejde med Aalborg Kommune er det besluttet indtil videre at videreføre Landsbyklyngen

Kulturklyngen er den mest aktive del af Landsbyklyngen. I 2024 er følgende aktiviteter gennemført:

Popsi og Krelle i Sulstedhallen med 400 gæster

Siriuspatruljen i Langholt med 40-50 gæster

Flying Super Kids i Tylstrup. Gav et lille underskud

Anders Blichfeldt i Vestbjerg med fuld hus

Under Åben Himmell med underholdning og foreningsdeltagelse ved Sulsted Kirke. en herlig dag med 40-50 deltagere.

Per omtalte, at den dobbeltsporede cykelsti mellem Vodskov og Vestbjerg, hvor Staten medfinansierer, forventes at blive påbegyndt medio 2025.

Cykelsti på Hammervej er ifølge AK ikke på kommunens anlægsplaner.

### Afslutningsvis blev alle beretninger taget til efterretning.

#### Ad D. Kassereren fremlægger regnskab

**Jens Jørn Pedersen** fremlagde regnskabet for 2024. Det viser, at Samrådet har haft indtægter for 32.735 kr. og udgifter for 33.744, Årets resultat er et minus på 1.009 k. Egenkapitalen er på 18.049 kr. Regnskabet blev godkendt.

#### Ad E. Behandling af indkomne forslag.

Ingen forslag indkommet.

#### Ad F Valg af halvdelen af bestyrelsesposter og 1 suppleant (Hanne Larsen)

Bendt Grønberg, Ellen Høgh og Poul Dahl blev genvalgt.

Hanne Larsen blev genvalgt som suppleant.

Herudover består bestyrelsen af Jens Jørn Pedersen, Leif Köhne, Ole Schwarz og Villy Aagaard Nielsen.

# MØDEREFERAT

## Generalforsamling 2025

**Ad G. Valg af revisor: Lasse Breddam er villig til genvalg.**

Lasse Breddam blev genvalgt.

**Ad H. Eventuelt:**

**Ole Schwarz takkede de mange fremmødte for tilslutning og kommentarer, samt Lasse Breddam for hans kompetente ledelse af Samrådets generalforsamling.**

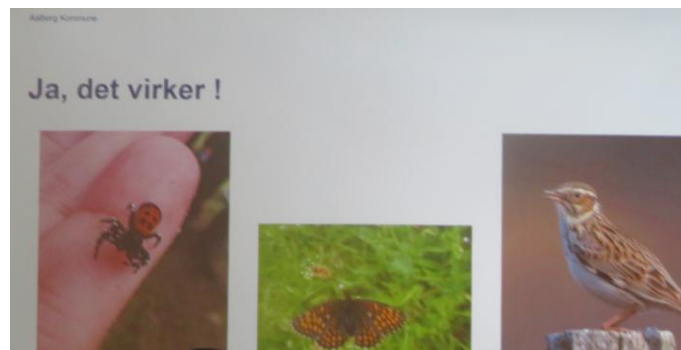
Efter generalforsamlingen bød Ole Schwarz velkommen til aftenens gæst **Svend Klitgaard Lassen fra Aalborg Kommune.**

Svend takkede for indbydelsen til for anden gang at komme til Samrådets generalforsamling og give en status på naturfondens omforandring af dele af Hammer Bakker. Området, der er under forandring omfatter indtil nu 320 ha.

Hugstmoden gran- og fyrretræer bliver fjernet, jorden kommer til at ligge hen som overdrev, hvor dyr, insekter og planter trives under nye forhold. Nye insekter og fuglearter dukker op. De dyr, der er udsat i området hjælper på denne udvikling: 19 konikheste, 30 køer og 25 geder. Dyrene tilses daglig af en landmand og månedligt af en dyrlæge. De er alle i god stand.

Der var en livlig dialog, bl.a. blev Svend spurgt om hvad, der skal ske i vest. Der vil blive anlagt 14, 6 km nye stier, ligesom en ny hærvejssti vil blive anlagt. I øst er der et 18-20 km langt stinet.

Virker store rydninger? Svend sagde bl.a. der skabes plads til nye træarter, flere insekter og fuglearter, bl.a. er hedelærken vendt tilbage.



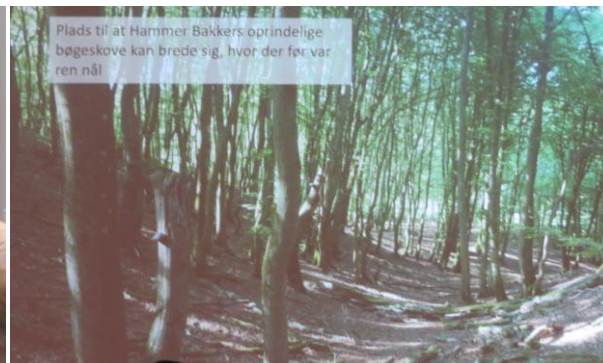
Der skabes et såkaldt stilleområde med få aktiviteter omgivet af lavt hegn, der kan passeres af dyr. Der bliver overnatningsmuligheder – dog ikke en festplads!

Der blev anket over manglende formidling af hvordan, området udvikles og arrangerede ture blev efterspurgt.

Hovedindtrykket var, at deltagerne var tilfredse med Svend Klitgaard Lassens orientering en god times information og debat om emner af relevans for vores lokalområde – Hammer Bakker - en god afslutning på generalforsamlingen!



*Svend Klitgaard Lassen*



Afslutningsvis takkede Ole Schwarz Svend Klitgaard Lassen for et informativt indlæg om Hammer Bakker.