

Mødereferat for Kultur- og borgerhuset 9. november 2018, kl. 16.00 - KBHB

Referat (Finn Hannibal):

❖ Godkendelse af dagsordenen:

➤ **Godkendt**

❖ Godkendelse af referatet fra mødet den 16. april 2018:

➤ **Godkendt**

❖ Ombygning af Kultur- og Borgerhuset HAMMER BAKKER:

- **Via stor hjælp fra en gruppe af frivillige og skolepraktikelever fra Tech College Aalborg forløber ombygningen af Kultur- og Borgerhuset planmæssigt. Af større byggearbejder udestår der udendørs opførelse af støttemur og flisebelægning af gangarealer. Idendørs mangler vi af større byggearbejder: færdiggørelse af toiletforholdene, montering af døre, maling, loftsbelægning i festsalene, gulvbelægning samt køkkenanskaffelser/-montering.**
- **Principperne for det kommende nøglesystem til huset blev aftalt, idet vi ønsker størst mulig tilgængelighed for kommende brugergrupper og KBHB's medlemmer. De økonomiske forudsætninger for husets drift forudsætter dog, at udlejningsaktiviteter skal prioriteres og respekteres af nævnte bruger- og medlemsgrupper. Med baggrund i førnævnte udarbejdes der et forslag til nøgleplan/-anskaffelse.**
- **KBHB har søgt Aalborg Kommune om tilskud til anskaffelse af nødvendige borde og stole til festsalene.**
- **I overensstemmelse med ovennævnte forløber byggeriet planmæssigt, og vi er på nuværende tidspunkt foran tidsplanen, hvilket betyder, at byggeriet forventes ibrugtaget i foråret 2019.**
- **Som en lille TAK for en ualmindelig flot indsats af frivillige blev det aftalt, at KBHB arrangerer en kombineret sen-rejsegilde/julefrokost for gruppen af hjælpere. Forudsat de økonomiske muligheder er det endvidere KBHB's ønsker, at vi i foråret 2019 vil gennemføre følgende aktiviteter: 1) åbent-hus for medlemmer og andre interesserede. 2) sponsormøde. 3) indvielse af Kultur- og Borgerhuset HAMMER BAKKER.**

Mødereferat for Kultur- og borgerhuset 9. november 2018, kl. 16.00 - KBHB

❖ Økonomi:

- I relation til det planlagte byggeprojekt med etablering af et Kultur- og Borgerhus foreligger der på nuværende tidspunkt tilsagsgodkendelser om støtte fra følgende organisationer/fonde: GRØN ORDNING, Lokale- og anlægsskuffonden, Spar Nord samt Aalborg Kommune. Førnævnte tilsagn incl. et ansøgt tilskud fra tilgængelighedspuljen samt egenfinansiering medfører, at vi samlet har 1 ca. mio kr. til rådighed for det samlede byggeri.
- Med det planlagte byggebudget er det fortsat vore forventninger, at det igangværende byggeri kan gennemføres inden for den ovenfor skitserede og godkendte tilskudsramme på ca. 1 mio. kr. Det skal dog anføres, at vi fortsat arbejder på at skabe det økonomiske grundlag for nødvendige anskaffelser til køkkenfunktionen. I denne sammenhæng aftalte vi forskellige tiltag i relation til forestående gulvbelægning og køkkenanskaffelser.
- Likviditetssituationen blev ligeledes drøftet, idet nævnte tilskud fra fondene stort set først kommer til udbetaling efter afsluttet byggeri. Med det som baggrund har vi forespurgt Aalborg Kommune, om de med grundlag i tilskuddet fra GRØN ORDNING kan være behjælpelig med et a' conto udbetalingstilskud.
- Medlemsmæssigt har KBHB p.t. 48 medlemmer, hvilket naturligvis ønskes forbedret.
- Med baggrund i et udleveret projektmateriale blev det aftalt, at foreningen iværksætter en række initiativer for reklamesponsorering fra virksomheder i området.
- Med baggrund i forestående tiltag til udlejning af lokalerne i Kultur- og Borgerhuset havde vi en indledende drøftelse af organisering og prispolitik. Der var enighed om at tage udgangspunkt i det foreliggende materiale fra Stæ Borgerforening, hvilket angår såvel principper som prisfastsættelse. I nævnte sammenhæng drøftede vi ligeledes det fremadrettede behov for etablering af en hjemmeside for såvel synlighed som booking.

❖ Fastlæggelse af generalforsamlingen jfr. vedtægter.

- Afslutningsvis blev det aftalt, at vi i henhold til foreningens vedtægter indkalder til ordinær generalforsamling i 1. kvartal 2019, samt at datoen fastlægges senere. I tilknytning til nævnte drøftelser oplyste Ole Schwarz, at han – af tidsmæssige årsager – ønskede at udtræde af bestyrelsen.

**Mødereferat for Kultur- og borgerhuset
9. november 2018, kl. 16.00 - KBHB**

- ❖ Eventuelt:
- Intet under eventuelt.



Der arbejdes også i køkkenet – det gamle!!



Finn og tømrerlever monterer sidste del af husets facadebeklædning.