

Visionsseminar 2025

Grindsted & Uggerhalne 2025

Torsdag den 27. april 2017 gennemførte Samrådet for Grindsted & Uggerhalne Visionsseminar 2025

Ole Schwarz bød velkommen til de godt 40 deltagere: foreningerne i Grindsted og Uggerhalne og interesserede borgere. Ole fortalte kort om baggrunden for seminaret og introducerede Lisbeth Machholm fra Aalborg kommunes Landdistriktsdepartement.

Lisbeth fortalte om Landsbyklyngeprojektet, som Samrådet for Grindsted & Uggerhalne sammen med de øvrige Samråd rundt om Hammer Bakker deltager i.

Lisbeth gennemgik den proces, som projektet med Landsbyklynger skal gennemløbe de næste 1½ år. Der er nedsat en styregruppe, med Lasse Breddam som formand og deltagere fra de øvrige Samråd omkring Hammer Bakker; det er styregruppens opgave at sikre, at processen, der er udviklet og delvist betalt af Real Dania, DGI, LOA og Aalborg Kommune deltager med penge og arbejdskraft. Marianne Ellersgaard, Grindsted er med i kommunikationsgruppen. Lisbeths PowerPoint vedlægges referatet

Herefter introducerede Poul Dahl fra Samrådet kernen i visionsseminaret: hvordan ønsker vi, at vore byer skal udvikle sig frem mod 2025?

Udgangspunkter er, *at fremtiden kommer af sig selv. Hvis vi ønsker at være med til at forme den, må vi gribe ind og påvirke i den retning, vi ønsker, at den skal udvikle sig.*

Realiteten er, at Aalborg Kommune er med sin kommuneplan er en vigtig spiller i oplandsbyernes udvikling. Kommunen har defineret, at såkaldte **Vækstbyer** (Vodskov, Vestbjerg, Vester Hassing, Hals etc.) skal have særlig opmærksomhed i forhold til deres udvikling.

Grindsted og Uggerhalne er defineret som **Oplandsbyer**, de kan også udvikles, men udviklingen skal i høj grad være påvirket af lokale ildsjæle. Vi skal altså hjælpe os selv. Vi kan dog inddrage kommunen i at lave udviklingsplaner for vores lokalområde. Samrådet har valgt Visionsseminar-formen som første trin på vejen til at afklare, hvordan vi i fællesskab ønsker, at byerne skal udvikle sig frem mod 2025.

Poul Dahl pegede på, at der ud over Samrådets aktiviteter foregår meget i vores lokalsamfund og fremdrog bl.a.

- Borgerforening – med dens mange aktiviteter hen over året
- Grindsted & Uggerhalne Idrætsforening - Sammenlægning og mange aktiviteter
- Galleri Hammer og Galleri Hammers Venner
- Ny legeplads i Uggerhalne
- FDF – mange aktiviteter
- Rideklubben i Uggerhalne
- Vandværk – godt vand & værk i Hammer Bakker
- Menighedsråd & Kirken
- Skole/DUS/Ungdomsskole/Dagplejerne
- Samrådets mange aktiviteter.

Poul satte herefter fem grupper i gang med ”Fremtidsværkstedet - Grindsted & Uggerhalne 2025” via en brainstorming-proces, som tog udgangspunkt i en række foruddefinerede emner:

Visionsseminar 2025

Grindsted & Uggerhalne 2025

- Bosætning
- Natur og Rekreative områder
- Service og Fællesskab
- Infrastruktur & Transport
- Erhvervsliv
- Landsbyklynger
- Andre interessante emner, som vil komme frem på seminaret.

Den fulde ordlyd, som deltagerne fik udleveret på tryk, vedlægges referatet.

Efter en god times brainstorming, som pågik med stor interesse, intensitet og livlig debat, afrapporterede grupperne resultatet af deres arbejde. Resultat er samlet nedenfor:

Bosætning

➤ Udstykninger

- Nye byggegrunde er etableret og nye borgere er flyttet til byerne - grundlag for skolen og øvrige institutioner.
- Den nye bebyggelse sydøst for Tranevej er inklusive ældreboliger, lavt byggeri, handicapvenligt og med Fælleshus.
- Ud over den nye udstykning på sydsiden af Uggerhalnevej, er der byggemodnet på nordsiden.
- Nye byggegrunde (storparceller) evt. på Hammervej eller mellem Grindsted og Uggerhalne. Kan trække specielt borgersegment til byerne, som gerne vil have en "hest" i baghaven.
- Vær opmærksom på det fortsatte behov for nye boligområder. Anden etape bør allerede nu overvejes.
- Stor interesse for parcelhuse og rækkehuse, herunder andelsboliger og almennyttige boliger.
- Udstykning med ejer- og lejeboliger af forskellig størrelse, så både unge og ældre har mulighed for at blive boende her - også ved ændringer i familien. Også udstykninger til minilandbrug fx med heste.
- Vigtigt at få reklameret rigtigt for udstykningerne og allerede eksisterende boliger evt. via ejendomsmæglerne.

➤ Kommunikation

- Fortælle om verden hvorfor Grindsted og Uggerhalne er fantastiske steder at bo - både naturen, institutionerne (ny skole) foreningslivet og trygheden, som det lille samfund giver herligt sted at være for alle aldre.
- Vi reklamerer også for nærheden til storbyen med dens arbejdspladser og mangeartede kultur- og fritidstilbud.
- Velkomstfolder hos ejendomsmæglerne, som henviser til hjemmeside - videoklip som fremhæver det, vi mener, der gør byerne til et fantastisk sted at bo og leve.
- Vigtigt med kommunikation til nye beboere - bedre systematiseret velkomst - evt. en velkomstmappe - husk herunder den korte afstand til storbyen med dens arbejdspladser og fritidsinstitutioner.

Visionsseminar 2025

Grindsted & Uggerhalne 2025

- Der skal etableres en portal til stensikker kommunikation til nye og eksisterende borgere med billeder af de fantastiske omgivelser - "Life story = fra vugge til grav".
 - Der skal skaffes midler til at etablere en ny hjemmeside, som har fokus på det fantastiske ved at bo i vores område. En sekretær skal ansættes til denne opgave.
 - Der skal laves en tjekliste med alle aktiviteter.
 - Der skal laves en velkomstpakke
 - Sikre hjemmesiden med Google-termer, så fx søgeordet Grindsted fører frem til "vores" Grindsted.
 - Stier skal på kort, som kan ses/udskrives på hjemmesiden.
 - Vi skal blive bedre til at reklamere for alt det gode i vore byer: Natur, skole, institutioner etc. Børnene, børneforældre, midtvejsfamilier, og ældre skal fortælle hvorfor de ynder at bo i vore byer.
 - Vi skal profilere, at der er etableret fjernvarme i byerne.
 - Det er vigtigt at oprette en borgerside, som alle ser, så informationerne bliver bedre udbredt. Der er alt for mange, som ikke ved, hvad der foregår. Et sted, hvor alle kan bringe oplysninger (købe – sælge – bytte – låne – mm)
- **Fornyelse og vedligehold**
 - Fokus på byfornyelse i Grindsteds "midtby" - behov for at rive faldefærdige bygninger ned - søg nedrivningspulje/-midler hertil.
 - Gadekæret er mere sikket i 2025 med hegn omkring - der er etableret springvand med lys i gadekæret - grønalger findes ikke.
 - De kunst- og kulturgenstande der er opsat skal vedligeholdes løbende.

Natur & Rekreative områder

- **Stier & Fitness**
 - Markerede stier fra byerne og ind i Hammer Bakker.
 - Flere stier skal etableres.
 - På stier og veje, som fra gammel tid har haft navne, bør der stå veltilpassede navneskilte.
 - Ide om at lave "aktivitetsstier" på stierne i Hammer Bakker. "Løbende poster med forskellige aktiviteter: kast med træstamme mv. Behov for markeret sti i det åbne land.
 - Motionssti med start fra Skolen med belysning, med belysning, som Skolen kan bruges - planetsti - orienteringsløb.
- **Værestedet**
 - Behov for at opgradere Værestedet og de faciliteter, der findes der. Tingene må ikke forfalde.
 - Der er etableret bålplads og Naturhus på Værestedet, hvor naturelskere kan kigge på blomster, svampe mv. , som er fundet oppe i bakkerne
 - Motionsbaner, kroket.
 - Udendørs fitness på Værestedet, som skolen også kan bruge.
 - Udendørs-fitness i skoven eller/og ved Skolen.

Service & Fællesskab

Visionsseminar 2025

Grindsted & Uggerhalne 2025

➤ Pasningsmuligheder og hjælpegrupper

- Behov for bedre pasningsmuligheder i ydertidspunkter. God ide med "vuggestue" i den nye DUS.
- Veldimensionerede børnepasningsmuligheder - det er yderst vigtigt, at de mindste børn bliver passet i lokalområdet for at sikre, at de fortsætter i børnehave, DUS og skole.
- Hjælpegrupper ("praktiske grise") er stablet på benene. Man bør udnytte de mange kompetencer, som den enkelte borger besidder. Der er oprettet en database, hvor man kan tilbyde sin hjælp med forskelligt.
- Reservebedsteforældre står til rådighed via webside, hvor man kan matche hinanden. Fx under Menighedsrådet eller anden forening, fx Samrådet.
- Vigtigt med fællesskaber på tværs.

➤ Foreninger og institutioner

- Ungdomsklubben er mere åbent og har flere aktiviteter.
- Det er vigtigt, at vi fortsat har et levende foreningsliv med de aktivitetsmuligheder, et lokalsamfund som vores kan bære.
- Vi har en mere synlig Ungdomsklub.
- Sognegården er åben mere for anvendelse for byernes borgere.
- Skolen er åbnet mest muligt mod lokalsamfundet.
- Borger- og Kulturhuset er etableret og fungerer godt med bestyrelse og mange frivillige - kan lejes af private, billigst for medlemmer.
 - Små kurser hvor borgerne kan lære hinanden ting og herved lære hinanden bedre at kende.
 - Kreative værksteder, fx madværksted med råvarer indsamlet i Bakkerne i Borger- & Kulturhus/Skolen.
 - Filmklub er etableret og bidrager til fællesskabet.
 - Fællesspisning er udvidet (i Kultur- og Borgerhuset) til også at omfatte børnefamilier. Kan eventuelt suppleres med børneaktiviteter.
 - IT- kurser til ældre

➤ Aktiviteter

- Kursus i førstehjælp udvides til også at omfatte spædbørn. Vigtigt at få formidlet samarbejde mellem 112 og de lokale "førstehjælpere" ud til alle beboere.
- Barnekarneval hvert år

Infrastruktur og Transport

- Vigtigt at fastholde busdrift til byerne - fungerer fint i dag, dog gerne senere afgang fra/til Aalborg.
- Der er etableret vej fra Uggerhalnevej til Kornelparken.
- Der er i 2015 lys på cykelstien.

Erhvervsliv

- Der er etableret hurtigere bredbånd.

Visionsseminar 2025

Grindsted & Uggerhalne 2025

- Fortsat behov for godt internet og mobilnetværk både af hensyn til virksomheder og hjemmearbejdspladser.
- Der er gjort plads/mulighed for mindre virksomheder.

Landsbyklynger

- Der er etableret ungdomsskoletilbud i samarbejde med de andre klyngebyer. Skal suppleres med fællestransport mellem byerne (kommunen). Opgave for klyngegruppen eller ungeudvalget under Samrådet.
- Fælles kulturtilbud i klyngerne (finde en god infokanal)

Andre interessante emner

- Vi har giftfri haver i byerne.
- Lille fitness-center er etableret.
- Vi savner de unge til møderne. Hvordan får vi dem ud af busken.
- Ældre boliger er nu brugt til fælleskontorer/iværksættere.
- Der er lavet trådløst netværk i Hallen og i Borger- & Kulturhus.

Den videre proces

Samrådet vil efterfølgende drøfte næste skridt: Vision for Grindsted & Uggerhalne 2025 skal beskrives, herunder skal vi have prioriteret forslagene og afklaret, hvordan vi får realiseret de mange visionære tanker og ideer. Det skal vi gøre sammen med de involverede foreningerne, heri kan også indgå et nyt borgermøde. Vi forventer, at Aalborg Kommune skal inddrages i processen, så vi sikrer kommunal velvilje.

Ole Schwarz, formand for Samrådet rundede seminaret af og takkede de mere end 40 deltagere for deres store engagement og så frem til, at vi i fællesskab kan få realiseret en positiv og fremadrettet udvikling af vore byer.

Poul Dahl

Maj 2017